

ÅRSREDOVISNING FÖR 2009

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Magasinet på Norra Älvstranden får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2009-01-01– 2009-12-31, föreningens andra verksamhetsår.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelse

Styrelsen har under året haft följande sammansättning:

Ordinarie ledamöter:	Ingemar Bilén	ordförande	utsedd av AB Bostadsgaranti
	Jonas Wedberg	ledamot	
	Lennart Mårtenson	ledamot	
Suppleant:	Lars Ljung		utsedd av AB Bostadsgaranti

Revisor

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB, med Peter Larsson som huvudansvarig revisor.

Föreningsfrågor

Föreningen bildades vid ett sammanträde 2008-01-16. Bolagsverket registrerade föreningen 2008-01-25.

Styrelsen har under året hållit ett protokollfört sammanträde.

Föreningen har ej betalt ut några löner eller arvoden.

Föreningens stadgar

Föreningens gällande stadgar har registrerats hos Bolagsverket 2008-01-25.

Resultat och ekonomisk ställning

Under verksamhetsåret har föreningen ej bedrivit någon ekonomisk verksamhet. Föreningen saknar tillgångar, skulder och eget kapital. Några ställda panter eller ansvarsförbindelser finns ej.

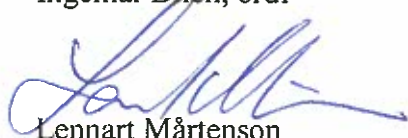
Göteborg 2010-04-15



Ingemar Bilén, ordf



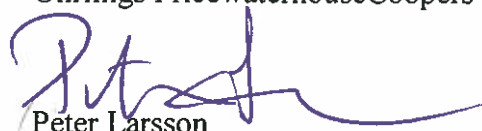
Jonas Wedberg



Lennart Mårtenson

Vår revisionsberättelse har avgivits 2010-04-23

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Peter Larsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i

Bostadsrättsföreningen Magasinet på Norra Älvstranden

Org nr 769618-2265

Vi har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i Bostadsrättsföreningen Fiskebäcks Hamn för räkenskapsåret 2009. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen och för att årsredovisningslagen tillämpas vid upprättandet av årsredovisningen. Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av vår revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisions sed i Sverige. Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att med hög men inte absolut säkerhet försäkra oss om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma de betydelsefulla uppskattningar som styrelsen gjort när de upprättat årsredovisningen samt att utvärdera den samlade informationen i årsredovisningen. Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar. Vi anser att vår revision ger oss rimlig grund för våra uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker att föreningsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Göteborg den 23 april 2010

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Peter Larsson
Auktoriserad revisor